

#### **ELEMENTS PATRIMONIAUX**

Présence de décor à conserver

LEGENDE FR Frigidaire Lave-linge LV Lave -vaiselle

BEC Ballon d'eau chaude PL Placard Porte fenêtre AII. Allège

HSPo Hauteur sous poutre

Sèche serviette HSfP Hauteur sous faux plafond

Carrelage

Tableau elec.

Volets Battants Inter

Gaine technique

# **PLAN DE VENTE**

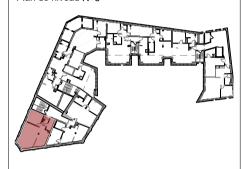
94, Quai des Augustins, 59500 Douai

## Plan d'aménagement - Indice A

Type T3

Appartement n°30

Plan de niveau R+3





## Tableau de surfaces

## SURFACES HABITABLES PROJETEES

Pièces Surfaces habitables 6.70 m<sup>2</sup> Dégagement : 29.32 m<sup>2</sup> Cuisine / Séjour : 4.20 m<sup>2</sup> Salle d'eau : 11.19 m<sup>2</sup> Chambre 1: 10.34 m<sup>2</sup> Chambre 2: 2.72 m<sup>2</sup> WC:

TOTAL 64.47 m<sup>2</sup>

Surfaces annexes

Le présent projet exprime les dispositions générales du lot. Celle-ci sont susceptibles de variations en fonction notamment des nécessités techniques et de l'avis et des demandes des services de l'urbanisme, des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France.

La conservation des éléments remarquables est soumise à l'accord préalable de l'ABF et de la DRAC est susceptible d'être modifiée.

