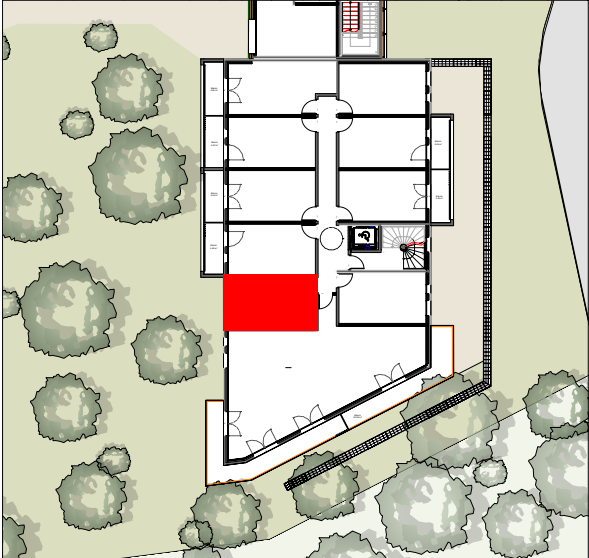
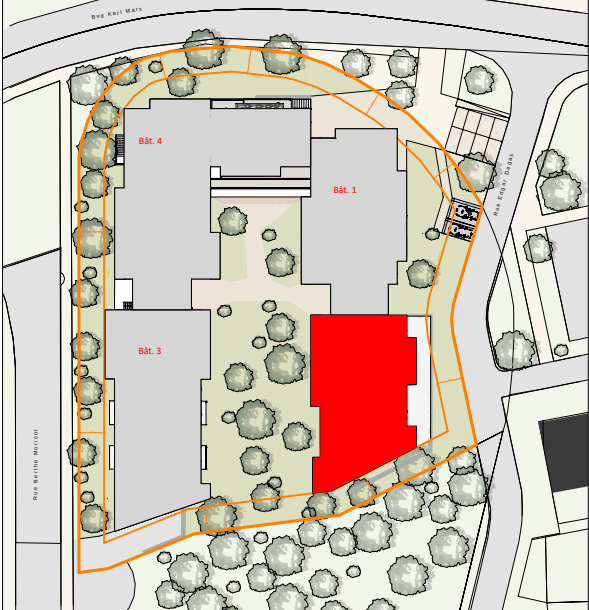


Résidence Etudiants, Coliving, Jeunes Actifs  
24 boulevard Karl Marx  
42100 Saint Etienne

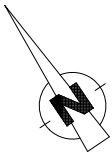
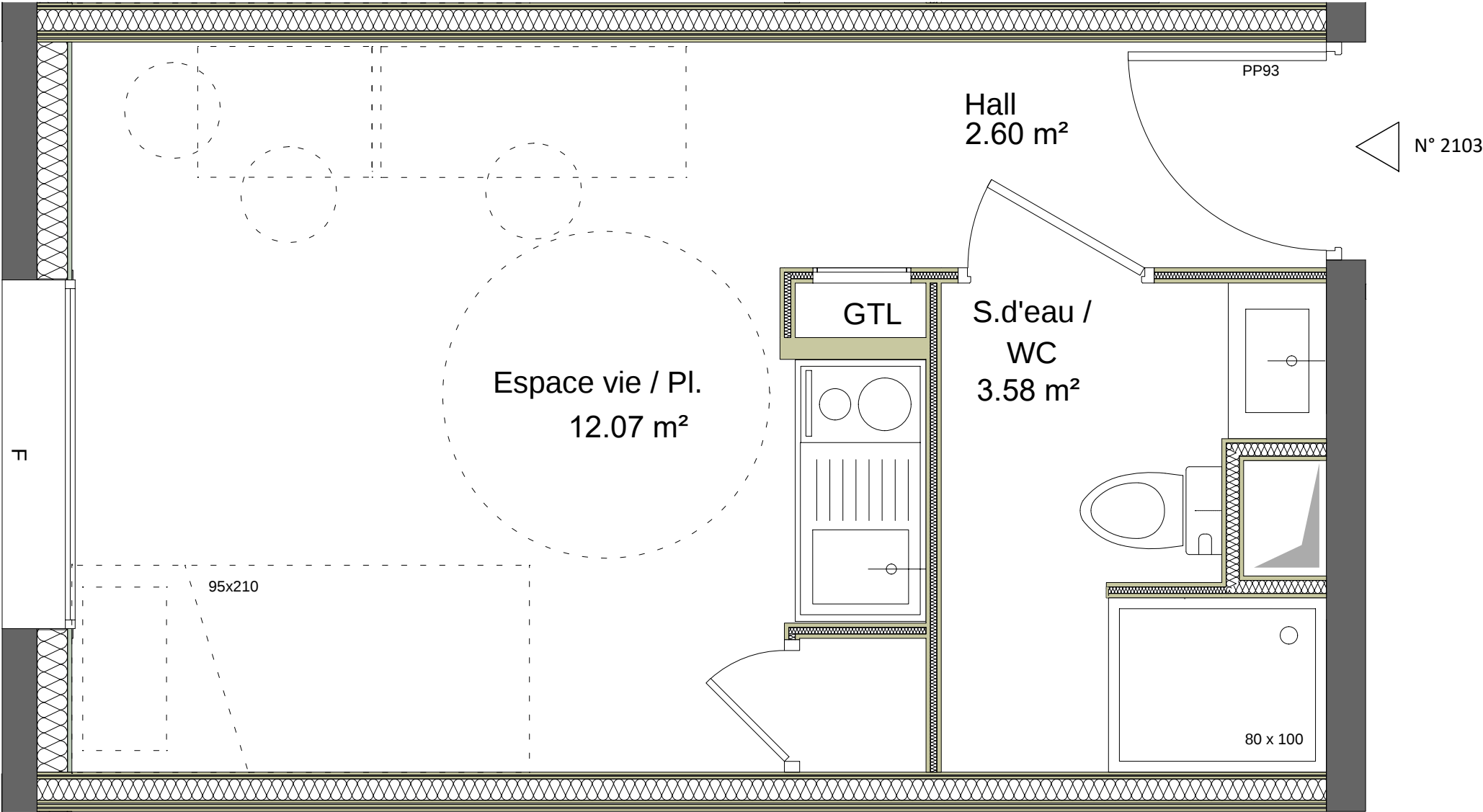


MAITRE D'OUVRAGE  
SCCV SAINT ETIENNE  
BD KARL MARX  
32 rue Joannes Carret  
69009 LYON



ETAGE RdC      TYPE T1      N° 2103

| TABLEAU DES SURFACES                                                                                                                                                                                                                        |                   |         |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|-----------------------|
| <b>LEGENDE:</b><br><br>F Fenêtre<br>PF Porte-Fenêtre<br>VR Volet Roulant<br>Pl. Placard<br>AV Allège vitrée<br>GTL Tableau Electrique<br> Faux-plafond | Espace vie / Pl.  |         | 12.07 m²              |
|                                                                                                                                                                                                                                             | Hall              |         | 2.60 m²               |
|                                                                                                                                                                                                                                             | S. d'Eau / WC     |         | 3.58 m²               |
|                                                                                                                                                                                                                                             | Surface Habitable |         | 18.25 m²              |
|                                                                                                                                                                                                                                             |                   |         |                       |
| CHAPELA <b>ARCHITECTE</b><br>6 Bld de l'Elvillière<br>42000 Saint-Etienne                                                                                                                                                                   | IND.              | DATE    | PLAN DE               |
|                                                                                                                                                                                                                                             |                   | 06/2024 | PRE-COMMERCIALISATION |



Echelle : 1/25 ème

**Nota :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres. Les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochements, etc... ne sont pas figurés. Les retombés, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Conformément à l'arrêté du 24 décembre 2015 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs les seuils des terrasses et balcons sont inférieurs à 25 cm. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mai 1997 (art. 112-2).