



FICHE GESTIONNAIRE



Positionnement & marché

Cardinal Campus, filiale du Groupe Cardinal est un acteur historique de la gestion de résidences étudiantes. Il exploite aujourd'hui une quarantaine de campus, soit plus de 4 000 logements sur l'ensemble du territoire, tout en assurant aux propriétaires un service complet et un revenu annuel.

Cardinal Campus développe de nombreux partenariats avec les écoles et fait évoluer l'approche du logement étudiant en le transformant en Résidence du Savoir et en co-living. Leur offre est fondée sur :

- Un accueil personnalisé
- Des appartements bénéficiant de **tout le confort nécessaire**
- De nombreux services dont une connexion internet haut débit, une salle de fitness (dans la plupart des résidences), des espaces de travail communs, ...

Historique



Chiffres clés

Cardinal Campus



Présence dans **6 villes universitaires** en France



36 résidences étudiantes



4 000 appartements



35 collaborateurs

Groupe Cardinal



Spécialiste dans la **promotion immobilière** et la **gestion de résidences**



C.A. en 2017 : **120 M€**



100 collaborateurs



Implantations, investissements & acquisitions à venir

36 résidences
étudiantes meublées en France



- Résidences exploitées
- Résidences à venir

Cardinal Campus prévoit l'ouverture de **191 logements à Paris**, **197 logements à Lyon**, **106 logements à Clermont-Ferrand**, **215 logements à Nice**, **163 logements à Montpellier**, **127 logements à Bordeaux** et **191 logements à Paris** d'ici 2021.

Informations données par la société Cardinal Campus gestionnaire, sous sa seule responsabilité, n'ayant aucune valeur contractuelle.

Cardinal Campus

42, Quai Rambaud - 69002 LYON

www.cardinalcampus.fr

Groupe Cardinal

42, Quai Rambaud - 69002 Lyon

www.groupecardinal.com

IMMOBILIER **LMNP**

iSelection
P A T R I M O N E