



FICHE GESTIONNAIRE



Positionnement & marché

Sergic Résidences est une filiale du groupe immobilier SERGIC, spécialisée dans la gestion de résidences avec services pour étudiants et de résidences hôtelières.

Leur offre réside sur des **résidences haut de gamme** et répondant aux nouvelles exigences de la clientèle tout en s'appuyant sur leur **savoir-faire** et leur **connaissance du marché**.

Leur concept intègre la production effective de services para-hôtelières (accueil, service petit-déjeuner, ménage, gardiennage etc.)

Chiffres clés

Sergic Résidences



Présence dans plus de **25 villes** en France



25 résidences



3 000 lits

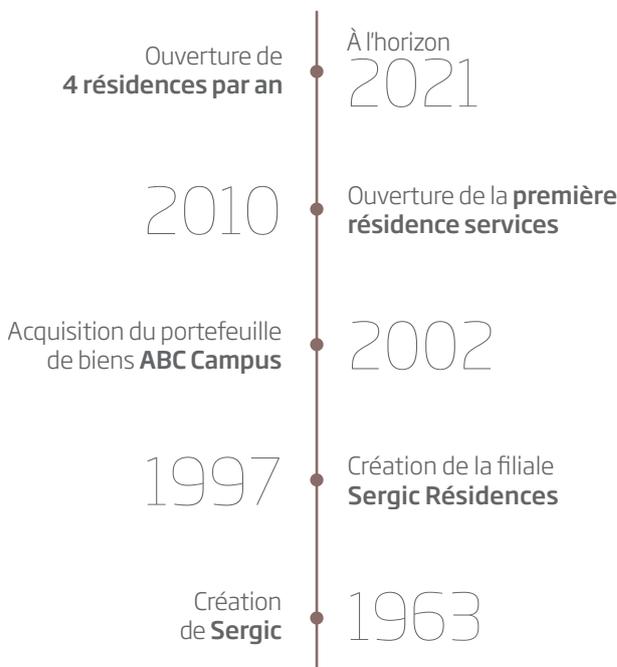


Un taux d'occupation moyen de **90%**



C.A. en 2017 : **15,9 M€**

Historique



Groupe Sergic



4^{ème} gestionnaire de biens immobiliers en France



100 000 lots en copropriété



C.A. en 2018 : **69,7 M€**



700 collaborateurs

IMMOBILIER **LMNP**

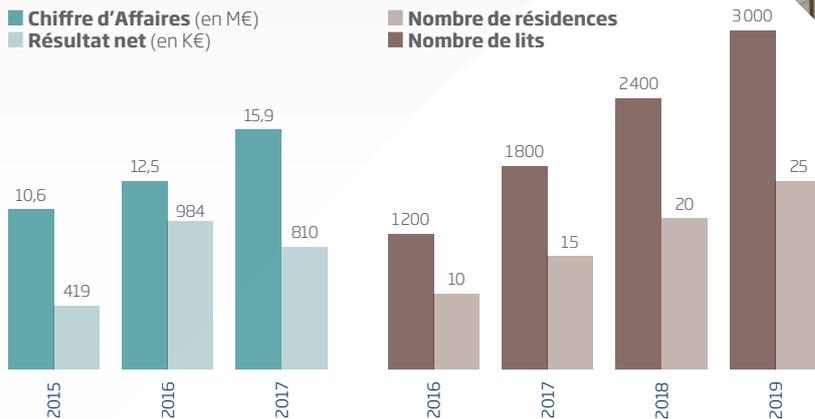
iSelection
P A T R I M O N E



AFFAIRES

Organigramme Finances

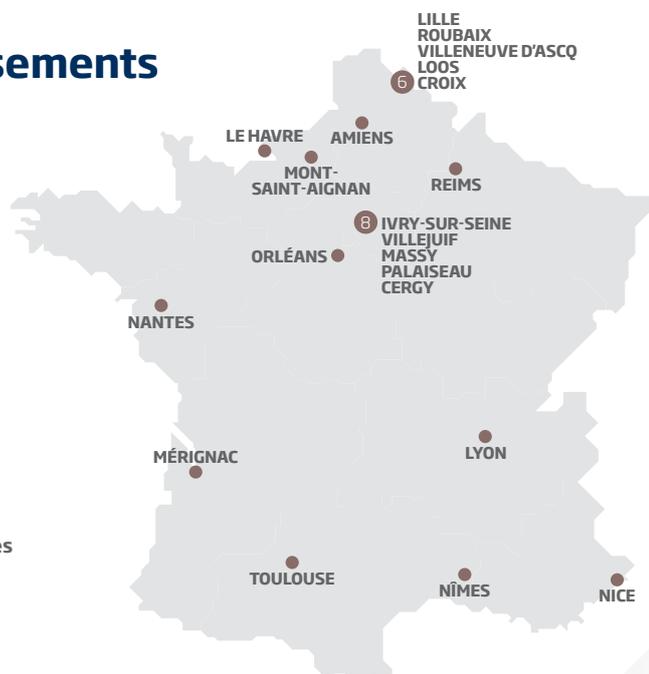
En France, Sergic Résidences prévoit d'ici 2021 l'ouverture d'au moins 4 résidences par an.



Implantations, investissements & acquisitions à venir

25 résidences
situées au cœur
de villes dynamiques.

● Résidences exploitées



Informations données par Sergic, sous sa seule responsabilité, n'ayant aucune valeur contractuelle.

Sergic Résidences

6, rue Conrad Adenauer - CS 71031 - 59447 Wasquehal
www.sergic-residences.com

Sergic

6, rue Conrad Adenauer - 59290 Wasquehal
www.sergic.com

IMMOBILIER **LMNP**

iSelection
PATRIMoine