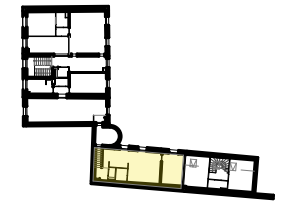




57 RUE PONSARDIN - 51 100 REIMS

| Bâtiment: | Etage : | Numéro: | Type: |
|-----------|---------|---------|-------|
| B | R+1 | 006 | T2 |

PLAN DE SITUATION



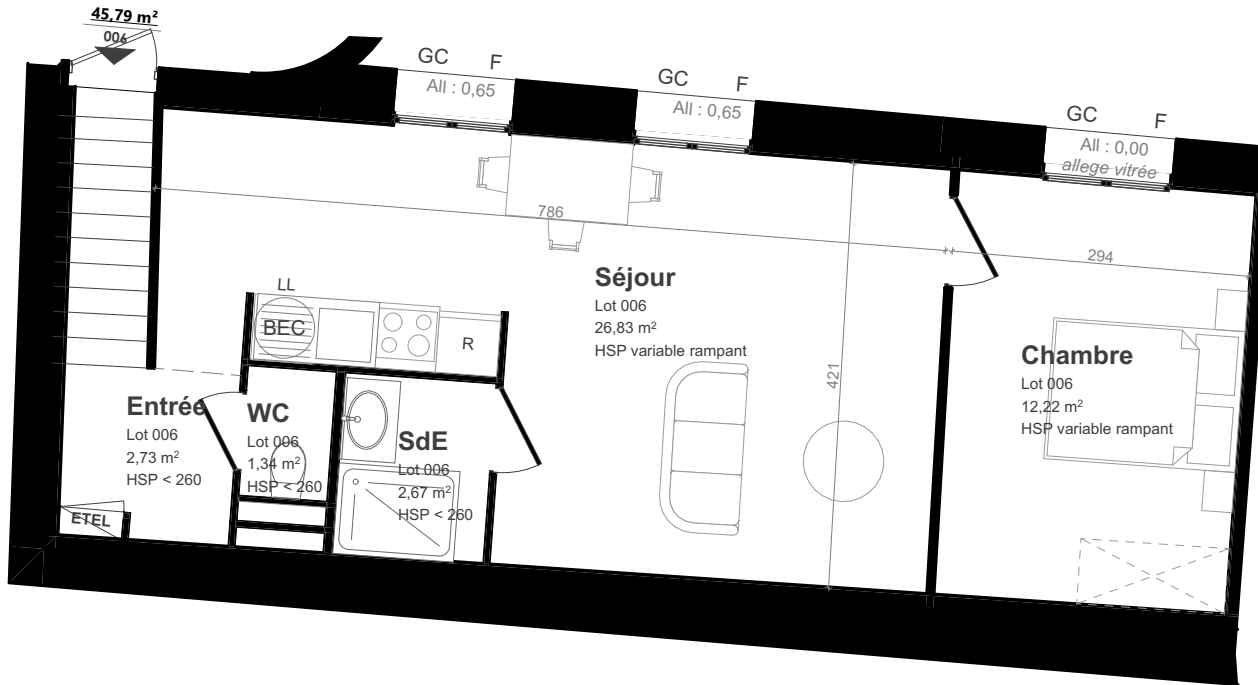
TABEAU DE SURFACES

| | |
|--------------|----------------------------|
| Chambre | 12,22 |
| Entrée | 2,73 |
| SdE | 2,67 |
| Séjour | 26,83 |
| WC | 1,34 |
| Total | 45,79 m² |

AUTRES SURFACES :

SURFACES EXT. :

| Phase: | Indice : | Echelle : | Date : |
|--------|----------|-----------|------------|
| PDV | ind F | 1:75 | 25/04/2024 |



| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| F : Fenêtre PF : Porte fenêtre PV : Pare-vue GC : Garde-corps VR : Volet roulant FT : Fenêtre de toit CF : Châssis fixe All : Allège | Gaine Technique Logement | Dgt : Dégagement SDE : Salle d'eau SDB : Salle de bain LL : Lave linge LV : Lave vaisselle |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements. Aucun plan de travail dans les cuisines n'est prévu. Les surfaces, les côtes, les hauteurs sous plafond, faux-plafond et soffites, ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges sont approximatives. La présence de faux-plafonds, soffites, retombées, trappes de visite, au même titre que les dimensions des gaines techniques, ainsi que l'emplacement des descentes d'eau pluviale et des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des pièces inclut celle des placards. Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs sont donnés à titre indicatif et pourront évoluer en fonction de l'étude thermique. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les présents plans correspondent à une phase d'études. Ils ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent donc en aucun cas être directement utilisés pour réaliser les travaux.



Echelle : 1:75



Patrimoine et valorisation
Programmes



LHENRY ARCHITECTURE